Приложение №1

к постановлению Главы   
сельского поселения Курумоч муниципального района Волжский Самарской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

**ПРОЕКТ**



**Собрание представителей   
сельского поселения Курумоч   
муниципального района Волжский**

**Самарской области**

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Курумоч муниципального района Волжский Самарской области**

В соответствии со статьей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона   
от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Курумоч муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Курумоч муниципального района Волжский Самарской области» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Собрание представителей сельского поселения Курумоч муниципального района Волжский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Курумоч муниципального района Волжский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Курумоч муниципального района Волжский Самарской области от 25.12.2013 № 107/47:

1) статью 26 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах рекреационного назначения» дополнить следующим основным видом разрешенного использования:

**Р3 Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом**

|  |  |
| --- | --- |
| **Основные виды разрешенного использования земельных участков**  **и объектов капитального строительства** | |
| Вид разрешенного использования | Деятельность, соответствующая  виду разрешенного использования |
| Размещение объектов и сооружений для проведения культурно-массовых мероприятий и ярмарок | Размещение объектов и сооружений для проведения культурно-массовых мероприятий и ярмарок |

2) пункт 3, 4 части 3 статьи 2 и пункт 1,2 части 4 статьи 2 – исключить;

3) дополнить статью 2 частью 5 следующего содержания:

5. Администрация муниципального района Волжский Самарской области принимает следующие решения в сфере землепользования и застройки в поселении:

* + - * 1. о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
        2. о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
        3. о выдаче разрешения на строительство объектов капитального строительства при осуществлении строительства и реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, в пределах компетенции, предусмотренной статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
        4. о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства при осуществлении строительства и реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, за исключением случаев, когда разрешение на строительство объекта капитального строительства выдано федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти Самарской области или уполномоченной организацией, указанной в статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вести сельского поселения Курумоч».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Курумоч

муниципального района Волжский

Самарской области О.Л. Катынский

Председатель Собрания представителей

сельского поселения Курумоч

муниципального района Волжский

Самарской области Л.В. Богословская