Приложение № 31

к постановлению Администрации

сельского поселения Курумоч

муниципального район Волжский

Самарской области

от «23» августа 2019г № 392

**ПРОЕКТ**

**Администрация**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ курумоч**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА Волжский**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года № \_\_\_\_\_\_**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:26:1805018:43**

Рассмотрев заявление ООО «ИНФО» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_ по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:26:1805018:43, опубликованного в газете «Вести сельского поселения Курумоч» от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, руководствуясь Уставом сельского поселения Курумоч муниципального района Волжский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.  Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:26:1805018:43, расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, участок Амонд -1 (далее – земельный участок).

2.  Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с установлением следующих значений предельных параметров:

-  предельная высота зданий, строений, сооружений – 30 м;

-  максимальный процент застройки в границах земельного участка для размещения гостиниц – 60%;

- Максимальная площадь объектов физкультуры и спорта открытого типа – 10000 кв.м.

3.  При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 2 настоящего постановления, применять значения, установленные действующим градостроительным регламентом подзоны «Р4\* Подзона отдыха и туризма № 1» территориальной зоны «Р4 Зона отдыха и туризма».

4.  Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Курумоч» и разместить на официальном сайте сельского поселения Курумоч в сети Интернет.

5.  Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Курумоч

муниципального района Волжский

Самарской области О.Л. Катынский