

8 части 4 статьи 3, части 5 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, Положению о зонах заполнения, подтвержденному постановлением Правительства Российской Федерации № 360 от 18 апреля 2014 года (пунктом 3, 5), и нарушает права административного истца на жилищное строительство.

В связи с изложенным требование административного истца подлежат удовлетворению.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации установив, что оспариваемый нормативный правовой акт полностью или в части не соответствует нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу, суд признает этот нормативный правовой акт недействующим полностью или в части со дня его принятия или иного указанного судом времени.

В силу пункта 38 Постановления Пленума Верховного суда Российской Федерации № 50 от 25 декабря 2018 года «О практике рассмотрения судами дел об оспаривании нормативных правовых актов и актов, содержащих разъяснения законодательства и обладающих нормативными свойствами» если нормативный правовой акт до принятия решения суда применялся и на основании этого акта были реализованы права граждан и организаций, суд может признать его не действующим полностью или в части со дня вступления в законную силу.

В связи с тем, что оспариваемый административный истцом нормативный правовой акт применялся, суд приходит к выводу о признании его недействующим в части с даты вступления решения суда в законную силу.

Руководствуясь статьями 208-215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации,

Требования Баринова Евгения Викторовича удовлетворить.

Признать недействующей Карту предстроительного зонирования Правил землепользования и застройки сельского поселения Курумоч муниципального района Волжский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Курумоч муниципального района Волжский Самарской области от 25 декабря 2013 года № 107/47 в редакции от 27 августа 2020 года № 277/79, в части установления полозны Ж7* с параметром «Максимальная высота зданий, строений, сооружений - 0 м» в зоне Ж7 в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:17:2405001:342, 63:17:2405001:371, со дня вступления решения в законную силу. Решение может быть обжаловано в четвертый апелляционный суд общей юрисдикции в течение одного месяца со дня изготавления решения суда в окончательной форме.

Мотивированное решение изготовлено 16 июня 2021 года.

Судья подпись/

Т.А.Родина

Копия верна:

Судья:

Секретарь:

