



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУРУМОЧ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛЖСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «02» ноября 2022 № 40- р

Об утверждении Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Курумоч муниципального района Волжский Самарской области

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным Законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», решением Собрания представителей сельского поселения Курумоч муниципального района Волжский №58/17 от 24.09.2021г. «Об утверждении Порядка установления и оценки применения, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований», Уставом сельского поселения Курумоч муниципального района Волжский Самарской области:

1. Утвердить Перечень нормативно правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Курумоч муниципального района Волжский Самарской области согласно Приложению 1.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации сельского поселения Курумоч в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя главы сельского поселения Курумоч Кондратьеву М.В.

Глава сельского поселения Курумоч



И.В. Елизаров

Приложение №1 к распоряжению администрации  
сельского поселения Курумоч муниципального района  
Волжский Самарской области  
№ 40- р от «4» ноября 2022г.

Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является  
предметом муниципального жилищного контроля в сельском поселении Курумоч муниципального района Волжский  
Самарской области

| № | Наименование вида нормативного правового акта | Полное наименование нормативного правового акта | Дата утверждения нормативного правового акта | Номер нормативного правового акта | Реквизиты структурных единиц нормативного правового акта, содержащих обязательные требования | Гиперссылка на текст нормативного правового акта на официальном интернет-портале правовой информации                            | Реквизиты структурных единиц нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательных требований (при их наличии) |
|---|---|---|--|-----------------------------------|--|---|---|
| 1 | Федеральный закон                             | Жилищный кодекс Российской Федерации            | 29.12.2004 г.                                | № 188-ФЗ                          | <u>ст. 17, ст. 30, ст. 36, ст. 67</u>  | <a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102090645">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102090645</a> | <u>ст. 7.21, ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</u>  |

|   |  |   |               |          |  |   |  |
|---|--|---|---------------|----------|--|---|--|
| 2 | Федеральный закон                                | О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации          | 31.07.2020 г. | № 248-ФЗ | <u>п. 1, 6 ст. 1,</u><br><u>п. 4 ч. 2 ст. 3,</u><br><u>ст. 6, ст. 15, ст. 57</u> | <a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102083574">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102083574</a> | <u>ст. 7.21, ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</u> |
| 3 | Федеральный закон                                | Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации                 | 06.10.2003 г. | № 131-ФЗ | <u>ч. 1 ст. 2, п. 19</u><br><u>ч. 1 ст. 14</u>                                   | <a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102083574">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102083574</a> | <u>ст. 7.21, ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</u> |
| 4 | Постановление Правительства Российской Федерации | Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным | 28.01.2006 г. | № 47     | Текст в полном объеме  | <a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102104517">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102104517</a> | <u>ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</u>           |

|   |  |  |  |       |                       |   |  |
|---|--|--|--|-------|-----------------------|---|--|
|   |  | для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и  |  |       |                       |   |  |
| 5 | Постановление Правительства Российской Федерации | Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и | 13.08.2006 г.<br>(в ред. от 29.06.2020 г.) | № 491 | Текст в полном объёме | <a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&amp;nd=102108472">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&amp;nd=102108472</a> | <u>ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</u> |

|   |   |   |  |              |                              |  |   |
|---|---|---|--|--------------|------------------------------|--|---|
|   |   | <p>выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность</p> |  |              |                              |  |   |
| 6 | <p>Постановление Правительства Российской Федерации</p> | <p>О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для</p>   | <p>03.04.2013 г.<br/>(в ред. от 29.06.2020 г.)</p> | <p>№ 290</p> | <p>Текст в полном объеме</p> | <p><a href="https://base.garant.ru/70354682/">https://base.garant.ru/70354682/</a></p> | <p><u>ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</u></p> |

|   |  |  |   |       |                       |   |  |
|---|--|--|---|-------|-----------------------|---|--|
|   |  | обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения     |   |       |                       |   |  |
| 7 | Постановление Правительства Российской Федерации | О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» | 06.05.2011 г.<br><br>(в ред. от 28.12.2021) | № 354 | Текст в полном объеме | <a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102147807">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102147807</a> | <u>ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</u> |

|    |   |  |               |          |                       |   |  |
|----|---|--|---------------|----------|-----------------------|---|--|
| 8  | Постановление Правительства Российской Федерации          | О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами | 15.05.2013 г. | № 416    | Текст в полном объеме | <a href="http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102165338">http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&amp;nd=102165338</a>             | <u>ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</u> |
| 9  | Постановление Госстроя Российской Федерации               | Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда      | 27.09.2003 г. | № 170    | Текст в полном объеме | <a href="https://docs.cntd.ru/document/901877221">https://docs.cntd.ru/document/901877221</a>   | <u>ст. 7.22 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</u> |
| 10 | Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального | Об утверждении правил пользования жилыми помещениями                       | 14.05.2021    | № 292/пр | Текст в полном объеме | <a href="http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202109090009">http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202109090009</a> | <u>ст. 7.21 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</u> |



|    |  |  |  |  |                             |                                       |  |
|----|--|--|--|--|-----------------------------|---------------------------------------|--|
|    | хозяйства<br>Российской<br>Федерации   |  |  |  |                             |                                       |  |
| 11 | Решение<br>собрания<br>представите<br>лей<br>_____муници<br>пального<br>района<br>Волжский<br>Самарской<br>области | Об<br>утверждении<br>Положения о<br>муниципальн<br>ом жилищном<br>контроле в<br>_____муници<br>пальном<br>района<br>Волжский<br>Самарской<br>области | Дата<br>24.09.2021<br><br>(с<br>изменения<br>ми от<br>26.11.2021г<br>. и от<br>25.02.2022г<br>.) | № 51/17<br><br>(с<br>изменения<br>ми № 66/20<br>и № 88/25) | Текст в<br>полном<br>объёме | <a href="http://www.">http://www.</a> | <u>ст. 7.21, ст. 7.22 "Кодекса<br/>Российской Федерации об<br/>административных<br/>правонарушениях" от 30.12.2001 N<br/>195-ФЗ (ред. от 28.01.2022)</u> |